



Unione Europea  
Repubblica Italiana

**Regione Siciliana**

Assessorato Infrastrutture e Mobilità  
Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti  
Servizio 4° - Edilizia varia – Edilizia Abitativa  
Gestione Patrimonio Abitativo  
Piano Nazionale Edilizia Abitativa

**L'ASSESSORE**

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e successive modifiche ed integrazioni; concernente il regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12/04/2006, n.163;
- VISTA la legge regionale 12/07/2011 n. 12 concernente il recepimento del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e successive modifiche ed integrazioni e del D.P.R. 05/10/2010 n. 207 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA la legge 9 dicembre 1998, n. 431 recante “Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo”;
- VISTO il D.LGS. 23 Giugno 2011, n.118;
- VISTA la legge 28 ottobre 2013, n.124;
- VISTO il D.L.GS. 18/04/2016, n.50;
- VISTA la L. R. 16 gennaio 2024, n. 1 - Legge di stabilità regionale;
- VISTA la L. R. 16 gennaio 2024, n.2, concernente il Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2024-2026;
- VISTO il Decreto del Presidente della Regione n. 777/Area 1^/S.G. del 15 novembre 2022, con il quale l'On. Alessandro Aricò è stato nominato Assessore regionale, con preposizione all'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità;
- VISTI il D.P. n° 451 del 13 febbraio 2023 con il quale, in esecuzione della deliberazione della Giunta regionale n° 87 del 10 febbraio 2023, all'Arch. Salvatore Lizzio, è stato conferito, l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Infrastrutture della mobilità e dei Trasporti dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità ed il D.P. Reg. n° 4351/FP del 27.09.2024 con il quale, in esecuzione della deliberazione della Giunta regionale n° 307 del 12 settembre 2024, all'Arch. Salvatore Lizzio è stato prolungato il servizio e l'incarico di Dirigente Generale dello stesso citato Dipartimento fino al 31 dicembre 2026;
- VISTO il Decreto Presidenziale 5 aprile 2022, n. 9 “ Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008, n. 9. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi all'articolo 13, comma 3 della legge regionale 17 marzo 2016, n. 3.”;
- VISTO il D.D.G. n. 1574 del 13 giugno 2022 con il quale è stato conferito all'Arch. Gaetano Ciccone l'incarico di dirigente del Servizio 4 - “Edilizia Varia – Edilizia Abitativa – Gestione Patrimonio Abitativo – Piano Nazionale Edilizia Abitativa” del Dipartimento I.M.T.;

VISTO il D.A. n. 39 del 13 giugno 2024, pubblicato a mezzo avviso nella GURS n.78 del 21 giugno 2024, con il quale è stato approvato il Bando Pubblico - legge 9 dicembre 1998, n. 431, art. 11 Fondo Nazionale per il Sostegno all'accesso delle Abitazioni in Locazione – Determinazione degli adempimenti, facente parte integrante del presente decreto, per consentire ai conduttori di alloggi in locazione di beneficiare dei contributi integrativi assegnati per l'anno 2022, per l'importo complessivo di € 21.365.029,76;

CONSIDERATO che a seguito del succitato Bando Pubblico sono state inserite, previo accreditamento, dei dati e allegati su apposito portale web, accedendo alla piattaforma <https://siciliapei.regione.sicilia.it/fondolocazione> complessivamente n. 18.105 istanze, di cui:

- n. 17.653 istanze rientranti in Fascia A
- n. 231 istanze rientranti in Fascia B
- n. 69 istanza rientranti in Fascia COVID
- n. 134 istanze Fuori Fascia
- n. 3 annullate
- n. 15 non ammesse;

CONSIDERATO che, ai sensi del Bando Pubblico approvato dal succitato D.A. n. 39 del 13 giugno 2024, il contributo non è dovuto *“qualora l'importo effettivo risultante sia inferiore a € 50,00”*;

VISTE le risultanze delle istanze presentate sul portale di cui sopra e comunicate a questo Dipartimento da parte della RTI TIM in data 04/11/2024 ed introitata al protocollo al n. 59708 del 4 novembre 2024, ritenute ammissibili e non ammissibili, sulla scorta delle istanze e della documentazione inserite;

CONSIDERATO che sulla base della superiore somma disponibile si può procedere all'erogazione del 100% dell'importo spettante dei richiedenti aventi lo sfratto esecutivo, così come previsto dalla normativa vigente, pari ad € 49.003,89, e all'erogazione del 54,80% ai restanti beneficiari dell'importo spettante, pari ad € 21.048.864,17, per un importo complessivo di € 21.097.868,06;

RITENUTO di dovere approvare l'elenco delle istanze presentate rientranti in Fascia A, in Fascia B, in Fascia COVID e Fuori Fascia, nonché delle istanze NON AMMESSE ed ANNULLATE;

RITENUTO altresì, di dovere procedere al pagamento del contributo agli aventi diritto, di cui all'elenco allegato al presente provvedimento;

RITENUTO di dovere provvedere in merito;

AI SENSI della legge e del regolamento sulla contabilità generale dello Stato;

## **DECRETA**

**ART. 1** E' approvato l'elenco, facente parte integrante del presente decreto, delle istanze presentate rientranti in *Fascia A*, in *Fascia B*, in *Fascia COVID*, con il contributo spettante, e delle istanze *Fuori Fascia* relative al Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso delle abitazioni in locazione - Determinazione degli adempimenti per consentire ai conduttori di alloggi in locazione di Beneficiare dei contributi integrativi da assegnare per l'anno 2022 – Legge 9 dicembre 1998, n. 431, art.11.

**ART. 2** L'importo del contributo spettante è stato calcolato sulla base della disponibilità finanziaria, ammontante complessivamente ad € 21.365.029,76, così come previsto nella sezione *“CRITERIO PER LA DETERMINAZIONE DELLE FASCE DI REDDITI/Modalità di determinazione del contributo”* del Bando Pubblico.

**ART. 3** Per le finalità di cui al “Fondo Nazionale per il sostegno all’accesso delle abitazioni in locazione - Determinazione degli adempimenti per consentire ai conduttori di alloggi in locazione di

beneficiare dei contributi integrativi assegnati per l'anno 2022 – Legge 9 dicembre 1998, n. 431, art. 11”, è impegnata la somma di **€ 21.097.868,06** sul Cap. 273712 per l'esercizio finanziario in corso.

**ART. 4** E' liquidata e autorizzato il pagamento di **€ 21.097.868,06**, a valere sul Cap. 273712, del Bilancio della Regione siciliana, Codice Finanziario U.1.04.02.02.999, esercizio finanziario 2024. Si attesta che le somme saranno erogate mediante mandati di pagamento massivi inseriti nel portale S.C.O.R.E. e i beneficiari sono corrispondenti a quelle inserite nell'elenco allegato al presente provvedimento.

**ART. 5** I soggetti interessati potranno effettuare ricorso entro 20 (venti) giorni dalla data di pubblicazione dell'Avviso del presente decreto sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana esclusivamente a mezzo PEC da indirizzare all'Assessorato Infrastrutture e Mobilità, Dipartimento Regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti – Servizio 4, Via Leonardo da Vinci n. 161, 90145 all'indirizzo [dipartimento.infrastrutture@certmail.regione.sicilia.it](mailto:dipartimento.infrastrutture@certmail.regione.sicilia.it) indicando specificatamente i motivi per i quali si chiede la rivalutazione dell'istanza. L'eventuale e necessaria documentazione che verrà allegata dovrà pervenire in maniera leggibile. A tal fine farà fede la data dell'inoltro della PEC.

Sarà, altresì, possibile effettuare ricorso al T.A.R. o Straordinario al Presidente della Regione, rispettivamente entro 60 o 120 giorni dalla pubblicazione della stessa.

**ART. 6** L'Amministrazione provvederà, ai sensi dell'art.71 del D.P.R. 445/2000, al controllo a campione sulle autodichiarazioni presenti nell'istanza.

**ART. 7** Ai fini della compensazione sul reddito di cittadinanza per la quota destinata all'affitto, successivamente alla erogazione dei contributi, così come statuito dal comma 6 dell'art.1 del D.M. 19 luglio 2021, sarà comunicato all'INPS la lista dei beneficiari ai fini della compensazione sul reddito di cittadinanza per la quota destinata all'affitto.

**ART. 8** Il presente decreto, ai sensi dell'art. 68 della L.R. 12 agosto 2014, n.21 e ss.mm. e ii. sarà pubblicato sul sito istituzionale del Dipartimento regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti e a mezzo Avviso sulla Gazzetta Ufficiale della Regione siciliana.

Palermo, 13 Novembre 2024

Il Funzionario Direttivo  
geom. Rosario Filingeri

Il Dirigente del Servizio  
arch. Gaetano Ciccone

Il Dirigente Generale  
arch. Salvatore Lizzio

L'Assessore  
On.le Alessandro Aricò